

Samspill og samarbeid på tvers av regioner til felles nytte



FAGFORBUNDET

HØYKOM

Forum for Innovasjon



Bygge-, Anleggs- og Eiendomsnæringen

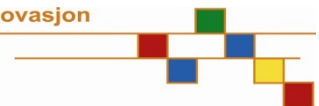
- BAE-næringen er Norges nest største næring målt i verdiskapning, etter oljenæringen
- Passert 150 milliarder i verdiskapning
- 500 mrd. i omsetning
- 300 000 ansatte
- 60 000 bedrifter
- BAE-næringen vokser mest i distriktene
- I enkelte småkommuner er opp til 70% av de yrkesaktive håndverkere og anleggsarbeidere.

Fra forskningsrapporten "Hva skal vi leve av i fremtiden"? – fra prosjektet "En verdiskapende bygge-, anleggs-, og eiendomsnæring"

Byggesaksprosessen

- Mange og sterke premissleverandører (lover, instruksjer, fortolkning, politiske føringer)
- Stresset beslutningssituasjon (stor saksmengde, høyt tidspress og sterke lobbyister)
- Mange interessenter (søkere, byggherre, naboer, entreprenører, utbyggere og leverandører)

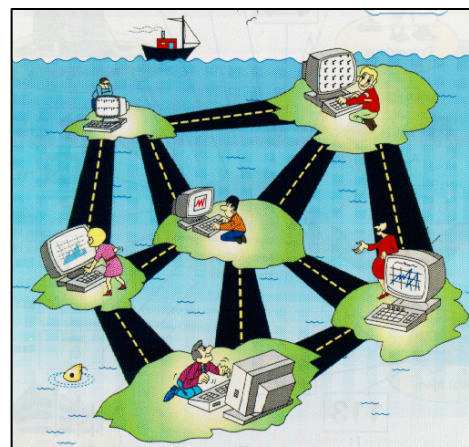
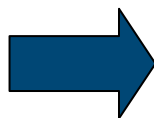
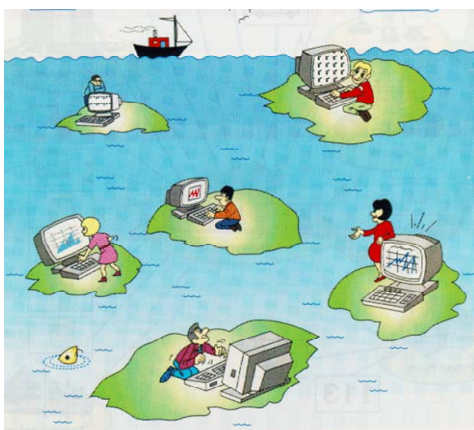
Eventuelt inn sverrebilde - om korleis me trur dei er –
sidrumpa formalistar



Mål

eBygg2009

- *Den overordnede visjonen for prosjektet er at Norge skal utvikle verdens beste og mest effektive offentlige sektor. Dette skal gjennomføres i samarbeid mellom myndigheter, næringslivet og fagbevegelsen.*
- *Målet med prosjektet er å oppnå bedre kvalitet og effektivitet i plan- og byggesaksbehandling, både i offentlig sektor og i næringslivet og prøve ut hensiktsmessige organisatoriske løsninger.*



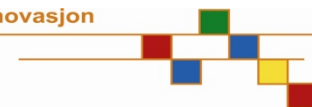
Samarbeidende regioner

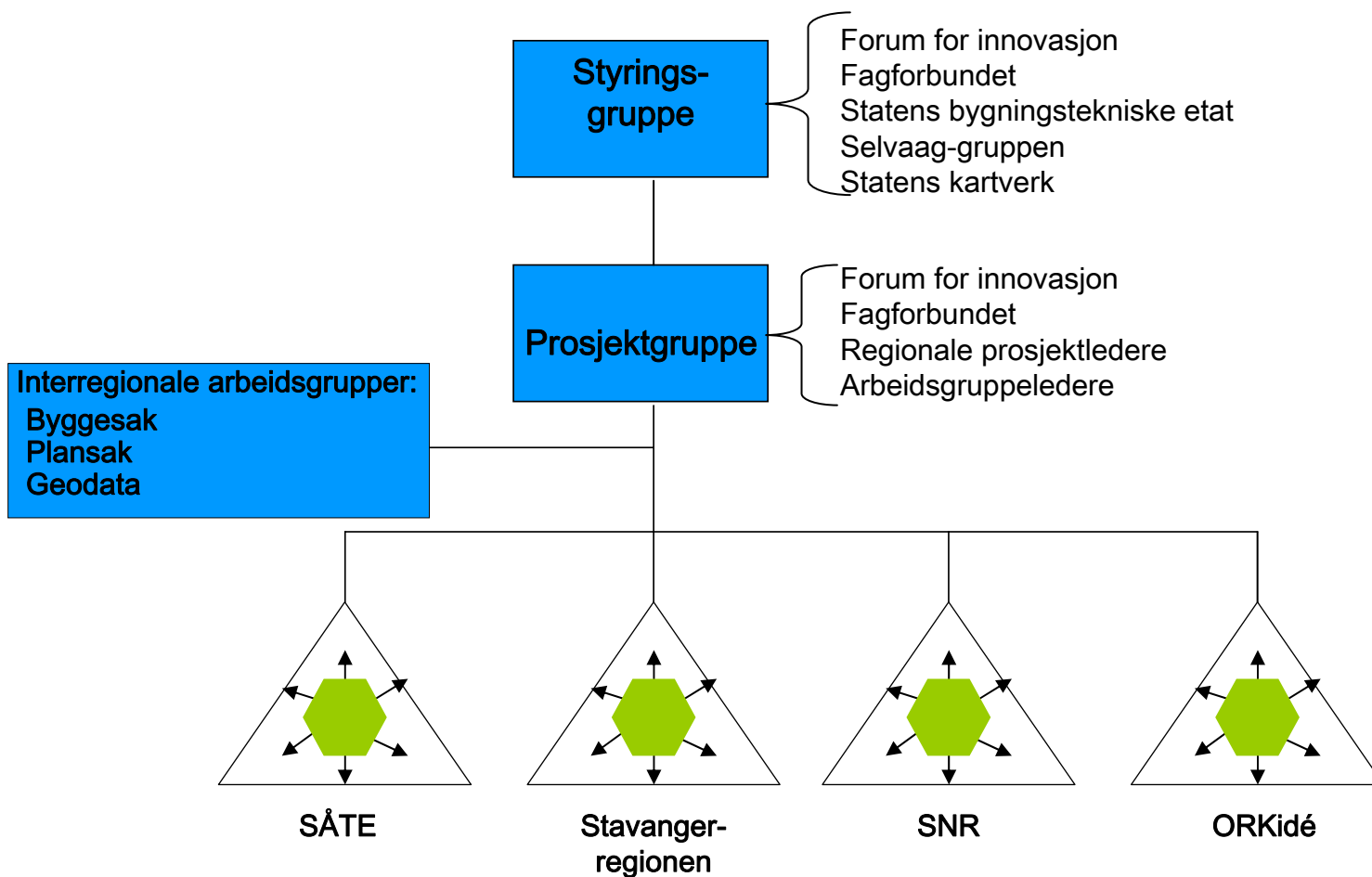
eBygg2009

- **ORKidé:** Kristiansund, Aure, Averøy, Eide, Frei, Fræna, Gjemnes, Halså, Nesset, Rindal, Smøla, Sunndal, Surnadal, Tingvoll
- **Samarbeidsrådet for Nedre Romerike (SNR):** Aurskog-Høland, Rælingen, Lørenskog, Fet, Nittedal, Skedsmo, Sørums
- **Stavanger-regionen:** Sandnes, Sola, Stavanger, Randaberg, Gjesdal, Hjelmeland, Hå, Klepp, Rennesøy, Strand, Time, Suldal, Sauda, Finnøy, Kvitsøy, Forsand
- **SÅTE:** Stor-Elvdal, Åmot, Trysil, Engerdal

Totalt: 41 kommuner

Etter initiativ fra Forum for Innovasjon og Fagforbundet





Innsatsområder:

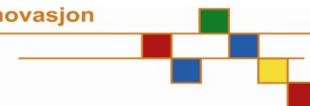
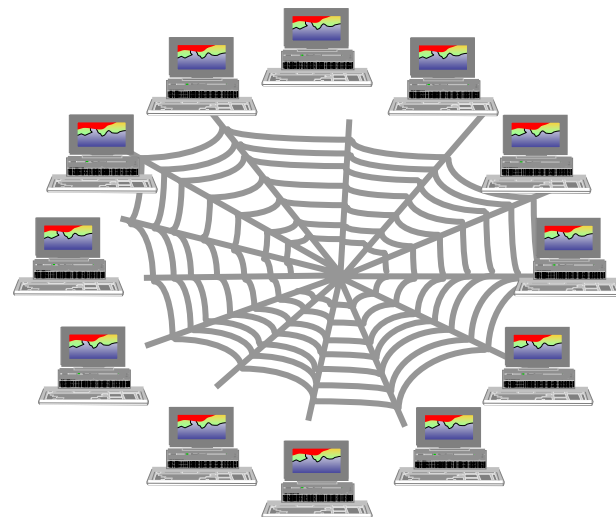
Systeminnføring

- Samarbeid om innføring av nye sak-/arkivsystemer og GIS-systemer med vekt på integrasjon
- Tilrettelegge for elektronisk mottak via ByggSøk-bygning og ByggSøk-plan
- Opprette felles testmiljø for å teste nye teknologiske løsninger, bl a integrasjonsmuligheter og bruk av 3D
- etablere samarbeid med overordnede sektormyndigheter, bl a Statens kartverk og BE
- Samarbeide om å opptre som "krevende kunde" og stille krav til aktuelle systemleverandører

Organisasjonsformer

- Høste erfaring med nye organisasjonsløsninger basert på samhandling i nettverk
- Høste erfaringer med treparts-samarbeid mellom kommunene, ansattes organisasjoner og næringslivet i omstilling av plan- og byggesaksfeltet

eBygg2009



Innsatsområder:

eBygg2009

Digitalisering av grunnlagsdata

- Utveksle erfaring (og eventuelt samarbeide) om digitalisering/skanning av grunnlagskart og plan- og byggesaksarkiv

Beste praksis

- Samarbeide om å dokumentere beste praksis og bidra til standardisering av maler, rutiner og veiledningsmateriell
- Spille inn forslag til standardisering til overordnet myndighet

Kompetansetiltak

- Utvikle og prøve ut ulike typer kompetansetiltak for å ruste både medarbeidere i kommunene og BA-bransjen til å utnytte de mulighetene teknologien gir, bl a
 - Opplæring i bruk av ByggSøk for BA-bransjen, 1. linjetjenesten og saksbehandlere i kommunene
 - Prosessanalyse
 - Styling og deltakelse i omstillingsprosesser



FAGFORBUNDET

HØYKOM

Forum for Innovasjon



Byggesaksgruppen

Rutine for forhåndskonferanse
Rutine for å behandle søknad om
tiltak/rammetillatelse-igangsetting
Rutine for å godkjenne ansvarlig foretak
Rutine for å behandle klage i byggesak
Mal for foreløpig svar, søknad med mangler
Mal for utforming av rammetillatelse
Mal for utforming av igangsettingstillatelse
Mal for utforming av tillatelse til tiltak

Plangruppen:

Felles startpakke
Saksflytmal
Felles SOSI-kontroll og krav til
digitale planer
ByggSøk Plan
El.høring i plansaker

Relansering av
Webportalen

www.smartkommune.no

ByggSøk Bygg
ByggSøk Plan
Kart på web
Selvbetjeningsløsninger

Geodatagruppen
Felles kartportal
Gebyrstruktur
Matrikkel

1.Linje-gruppe
Arkiv og saksflyt
Informasjon
ByggSøk for meldings-
saker

Felles kompetanseheving-
tiltak
Felles informasjonsarbeid
Markedsføring



FAGFORBUNDET

HØYKOM

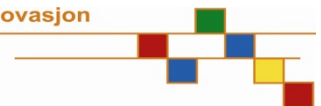
Forum for Innovasjon



Erfaringsutveksling og samhandling i **eBygg2009** praksis forutsetter:

- Viss grad av felles situasjonsforståelse (på tvers av faggrupper, organisasjon, region)
- Felles samhandlingsrom (fysisk og virtuelt)
- Tillit
- Stor innsats over lang tid for å oppnå gevinster!

Samhandlingsrom som læringsarena
Kan virtuelle arbeidsrom fungere som
læringsarenaer på tvers ulike fagmiljøer?
Knut H. Rolland Avenir /NTNU



ORKIDÈ

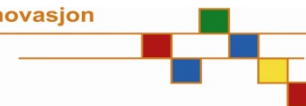
Vi har lagt ut konkurransegrunnlagene for felles kartløsning på web og kravspekken forskning av kommunale planer. Frist for å levere tilbud er midten av oktober.

SATE

Som noen av de aller første kommunene i Hedmark tilbyr nå SÅTE samarbeidskommunene Stor-Elvdal, Åmot, Trysil og



Stor-Elvdal, Åmot, Trysil,



eBygg2009



Digitalisering av
arkiv - seminar i
Kristinansund

Byvandring i
Drøbak



Prosjektmøte på
videokonferanse

God mat og drikk!



FAGFORBUNDET

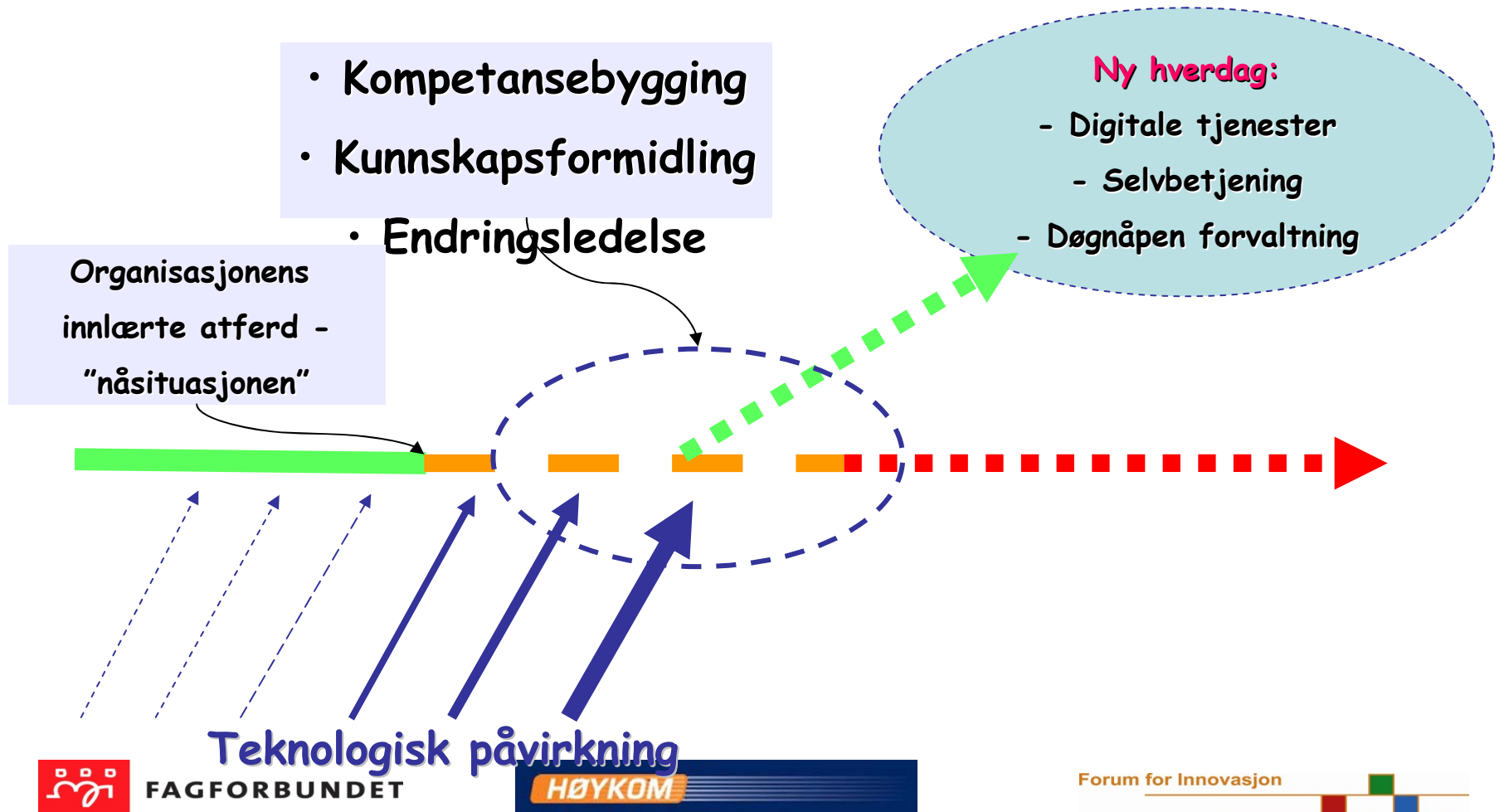
HØYKOM

Forum for Innovasjon



eBygg2009

Endring gjennom tilførsel av kompetanse med støtte fra teknologi



eBygg2009



FAGFORBUNDET

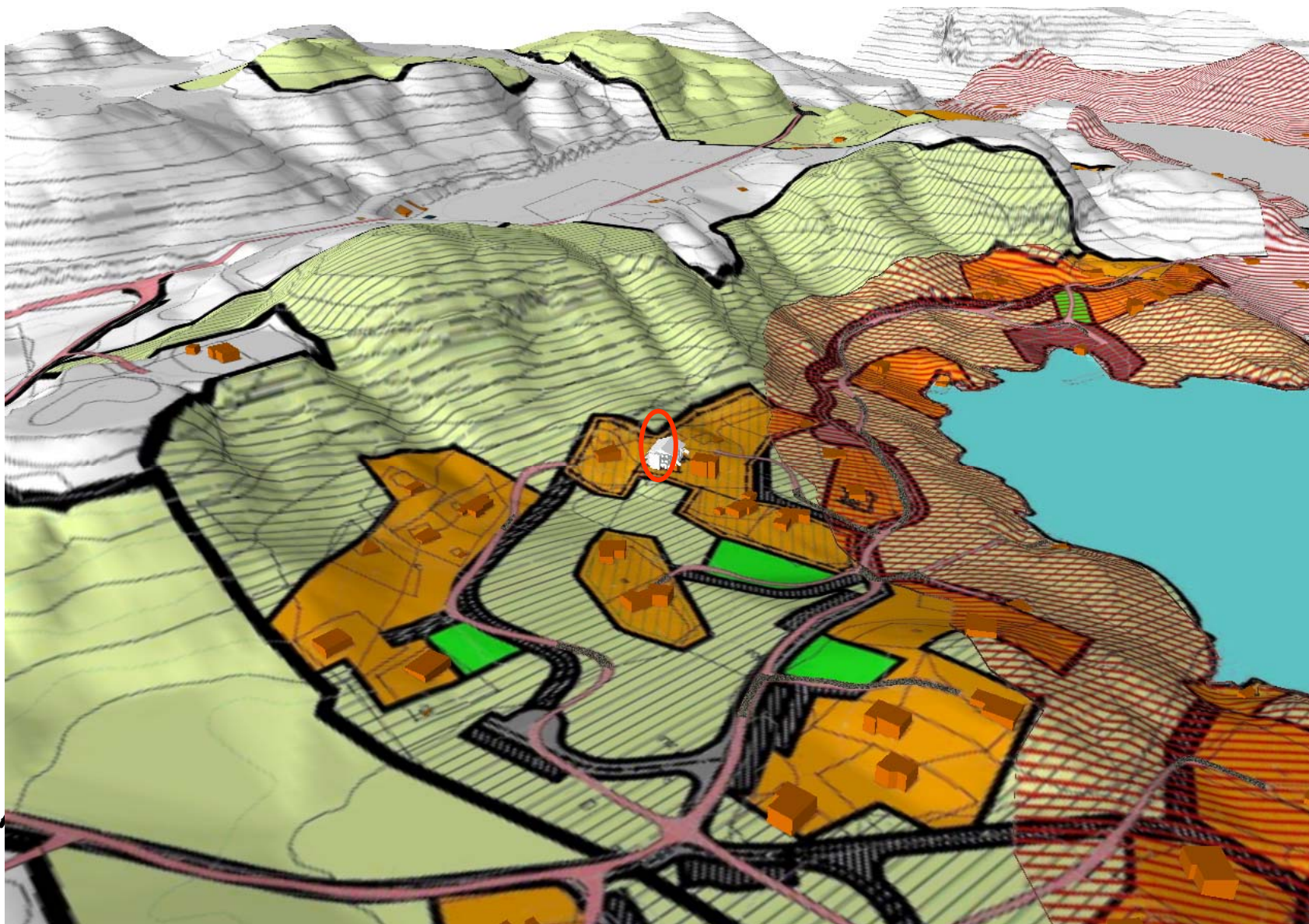
HØYKOM

Forum for Innovasjon



Integrert 3D GIS og DAK data

eBygg2009



• SMA

Hvordan komme dit?

eBygg2009

- Forberedelser
- Rydde og strukturere
- Registrere nøkkelinformasjon
- Skanne
- Etterarbeid
- Kvalitetssikre
- Tilgjengeliggjøre
- Ajourholde



• 18. okt. 2007



FAGFORBUNDET

HØYKOM

Forum for Innovasjon



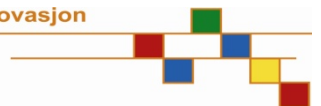
GODE BEHANDLINGSRUTINER

ER MINST LIKE VIKTIG SOM

GODE ELEKTRONISKE SYSTEMER



FAGFORBUNDET



Forberedelser

eBygg2009

- Historisk arkiv (papirbasert)
 - Er arkivet rimelig ryddig?
 - Er eiendomsomslagene samlet og merket?
 - Er sakene samlet og merket, med eller uten saksomslag?
 - Hvilken nøkkelinformasjon er tilgjengelig i mapper og dokumenter?
 - Hvordan "fange" nøkkelinformasjonen? Hvor finner man den?
 - Er den pålitelig? Verifisere før registrering?
 - Inneholder arkivene opplysninger som kan knyttes til enkeltperson? Kan dokumentene offentliggjøres?



•18. okt. 2007



FAGFORBUNDET

HØYKOM

Forum for Innovasjon



Typisk arkiv?

eBygg2009



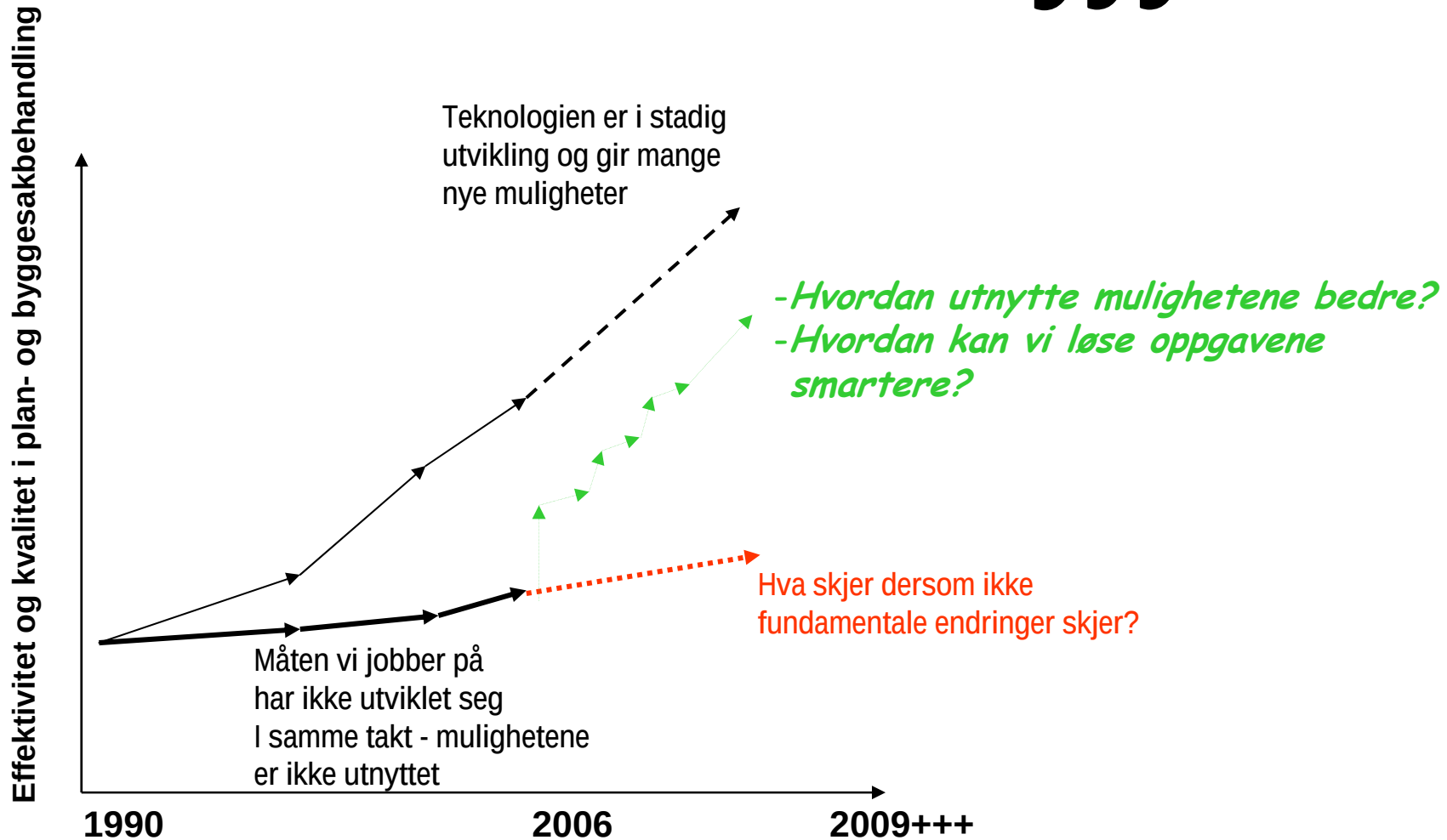
FAGFORBUNDET

HØYKOM

Forum for Innovasjon



eBygg2009



FORUTSETNINGER FOR Å LYKKES 1

eBygg2009

- Forankring i kommunestyret
- Forankring i administrativ ledelse
- Samordnet planlegging
- Involvere arbeidstakerorganisasjonene
- Involvere berørte fagfolk
- Bidra til faglig samarbeid/nettverk
- Samlinger for fagfolk og beslutningstakere



FAGFORBUNDET

HØYKOM

Forum for Innovasjon



FORUTSETNINGER FOR Å LYKKES 2

eBygg2009

- Synliggjøre resultatene
- Bred deltagelse i beslutningsprosessene:
Kommunene bestemmer selv hvilke initiativ de vil slutte seg til
- Bygge ut fellesløsninger gradvis i takt med organisasjonenes omstillingsevne
- Profesjonelle innkjøp



FAGFORBUNDET



Forum for Innovasjon



Hvordan etableres en felles situasjonsforståelse og læring i samhandlingsrom?

eBygg 2009

- Får innsikt i brukes av hverandres fagsystemer og kunnskapsrepresentasjoner
- Tilgang til hverandres beslutningsgrunnlag
- Muligheten til å etablere felles beskrivelser
- Løse opp i uenigheter og misforståelser
- Fleksibel integrasjon

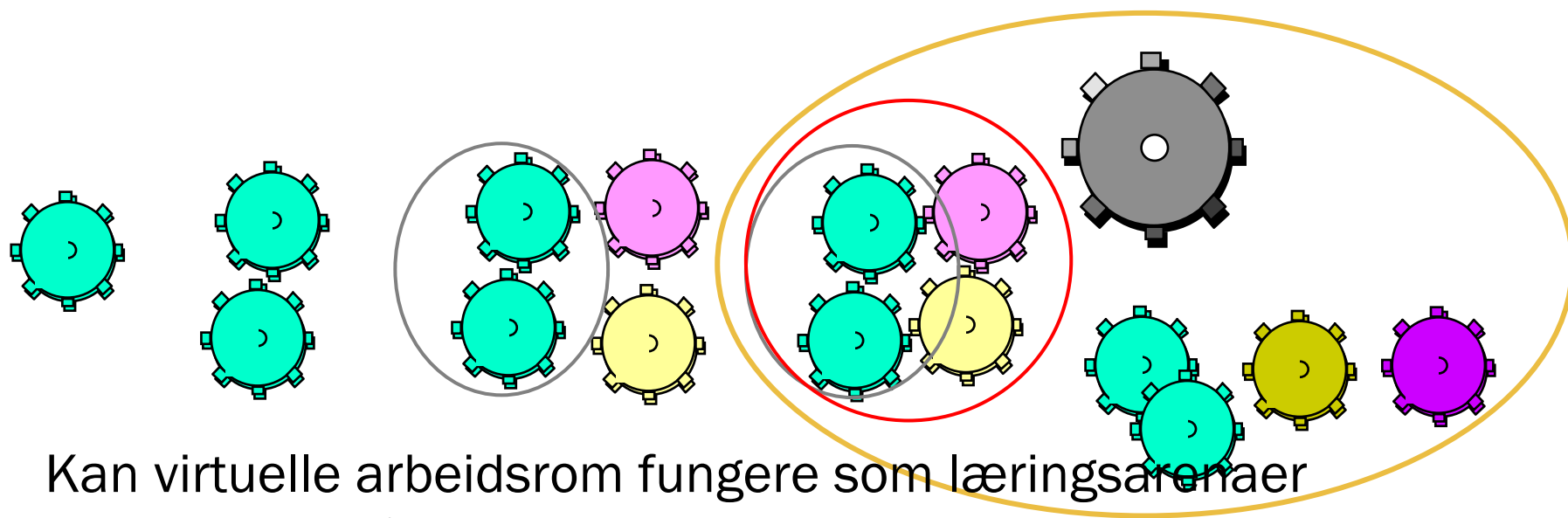


Samhandlingsrom som læringsarena

eBygg2009

Kan virtuelle arbeidsrom fungere som læringsarenaer på tvers ulike fagmiljøer?

Knut H. Rolland Avenir /NTNU



Kan virtuelle arbeidsrom fungere som læringsarenaer på tvers av ulike fagmiljøer?

Knut H. Rolland

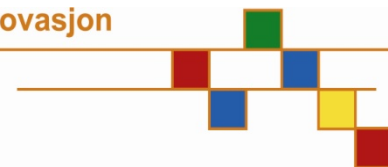


FAGFORBUNDET

Seniorkonsulent Avenir

Førsteamanuensis NTNU

Forum for Innovasjon



ECKHOFF, TORSTEIN OG HANS PETTER GRAVER:
Regelstyring av lokale forvaltningsvedtak - Praktisering
av bygningsloven. Oslo 1991



eBygg2009



FAGFORBUNDET

HØYKOM

Forum for Innovasjon

